

## OBJEKTBESCHREIBUNG

Stadtgebiet	Zentrum
Heizungsart	Zentralheizung

## ALLGEMEINE INFOS

Wohnungs-Nr.	11258-60-92
Etage	Erdgeschoss
Raumzahl	1
Fläche	52,06 m <sup>2</sup>
frei ab	01.04.2025 - nach Absprache
Exposé vom	12.03.2025

## NUTZBAR ALS/FÜR

Praxis	-
Laden	ja
Gastronomie	-
Lager	-
Büro	-
Gewerbe Wohnung	-

## BESONDERHEITEN

Mietpreis auf Anfrage

## ENERGIEAUSWEISDATEN

Energieausweisart	Verbrauch
Energieträger	Fernwärme
Energieverbrauch	112,8 kWh/(m <sup>2</sup> *a)
Energieklasse	D
Gebäudebaujahr	1954
Energieverbrauch enthält Warmwasser.	

## ANSICHTEN



## KONTAKT

Wohnungsbaugesellschaft Plauen mbH  
Bahnhofstraße 65  
08523 Plauen

Kristin Fischer  
Wohnungsservice Telefon 03741 703-105  
[kristin.fischer@wbg-plauen.de](mailto:kristin.fischer@wbg-plauen.de)