

Exposé - August-Bebel-Str. 14 - 08525 Plauen



KOSTEN

Nettokaltmiete	258,22 €
VZ Betriebskosten	74,78 €
VZ Heizkosten	79,76 €
Gesamtmieta	412,76 €
Kaution	3-fache Kaltmiete

ALLGEMEINE INFOS

Wohnungs-Nr.	17083-14-47
Etage	3. Etage
Raumzahl	2
Wohnfläche	49,85 m ²
frei ab	Bezug nach Absprache
Exposé vom	18.05.2024

OBJEKTbeschreibung

Wohngebiet	Zentrumsnähe
Balkon	ja
Dusche	-
Badewanne	ja
Keller	ja
Aufzug	-
Bodenkammer	ja
Abstellraum	-
Trockenraum	-
Wäscheboden	ja
Heizungsart	Zentralheizung

BESONDERHEITEN

bezugsfertig nach Renovierung durch die Wohnungsbaugesellschaft Plauen

Mietersparnis bei Eigenanteil für Maler/
Fußbodenbelagarbeiten möglich.

ENERGIEAUSWEISDATEN

Energieausweisart	Verbrauch
Energieträger	Fernwärme
Energieverbrauch	127,3 kWh/(m ² *a)
Energieklasse	D
Gebäudebaujahr	1954
Energieverbrauch enthält Warmwasser.	

ANSICHTEN



KONTAKT

Wohnungsbaugesellschaft Plauen mbH
Bahnhofstraße 65
08523 Plauen

Wohnungsservice Telefon 03741 703-161
post@wbg-plauen.de

Angebot ohne Gewähr.