

KOSTEN

Nettokaltmiete	318,55 €
VZ Betriebskosten	62,18 €
VZ Heizkosten	45,44 €
Gesamtmieta	426,17 €
Kaution	3-fache Kaltmiete

ALLGEMEINE INFOS

Wohnungs-Nr.	61809-11-34
Etage	3. Etage
Raumzahl	2
Wohnfläche	47,83 m ²
frei ab	Bezug nach Absprache
Exposé vom	22.10.2024

OBJEKTbeschreibung

Wohngebiet	Reusa
Balkon	-
Dusche	-
Badewanne	ja
Keller	ja
Aufzug	-
Bodenkammer	ja
Abstellraum	-
Trockenraum	-
Wäschboden	ja
Spielplatz	ja
Wäscheplatz	ja
Heizungsart	Zentralheizung
Einbauküche	ja

BESONDERHEITEN

bezugsfertig nach Renovierung durch die Wohnungsbaugesellschaft Plauen

Mietersparnis bei Eigenanteil für Maler/
Fußbodenbelagarbeiten möglich.

ENERGIEAUSWEISDATEN

Energieausweisart	Verbrauch
Energieträger	Fernwärme
Energieverbrauch	83,6 kWh/(m ² *a)
Energieklasse	C
Gebäudebaujahr	1964
Energieverbrauch enthält Warmwasser.	

ANSICHTEN



KONTAKT

Wohnungsbaugesellschaft Plauen mbH
Bahnhofstraße 65
08523 Plauen

Wohnungsservice Telefon 03741 703-161
post@wbg-plauen.de

Angebot ohne Gewähr.