

Exposé - Gunoldstraße 34 - 08525 Plauen



KOSTEN

Nettokaltmiete	233,68 €
VZ Betriebskosten	74,48 €
VZ Heizkosten	44,22 €
Gesamtmieta	352,38 €
Kaution	3-fache Kaltmiete

ALLGEMEINE INFOS

Wohnungs-Nr.	14530-34-17
Etage	Erdgeschoss
Raumzahl	2
Wohnfläche	46,55 m ²
frei ab	Bezug nach Absprache
Exposé vom	08.09.2024

OBJEKTBE SCHREIBUNG

Wohngebiet	Haselbrunn
Balkon	ja
Dusche	ja
Badewanne	-
Keller	ja
Aufzug	-
Bodenkammer	ja
Abstellraum	-
Trockenraum	-
Wäscheboden	ja
Wäscheplatz	ja
Heizungsart	Zentralheizung

BESONDERHEITEN

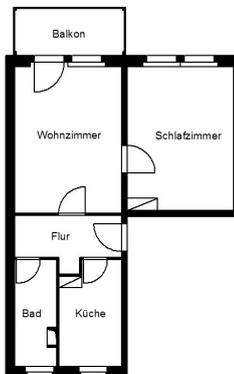
bezugsfertig nach Renovierung durch die Wohnungsbaugesellschaft Plauen

Mietersparnis bei Eigenanteil für Maler/
Fußbodenbelagarbeiten möglich.

ENERGIEAUSWEISDATEN

Energieausweisart	Verbrauch
Energieträger	Nahwärme
Energieverbrauch	108,6 kWh/(m ² *a)
Energieklasse	D
Gebäudebaujahr	1961
Energieverbrauch enthält Warmwasser.	

ANSICHTEN



KONTAKT

Wohnungsbaugesellschaft Plauen mbH
Bahnhofstraße 65
08523 Plauen

Wohnungsservice Telefon 03741 703-161
post@wbg-plauen.de

Angebot ohne Gewähr.